

Modificació de les NSP en relació a la regulació normativa de la subzona F.1.b

Es proposa substituir l'últim paràgraf de l'article 37.2 de la regulació vigent de la Zona F.1, referit a la redacció d'Estudi de detall, pel següent:

“A la subzona F.1.b, l'edificabilitat equivalent al 30% de la ocupació del solar, corresponent a la segona planta pis, podrà situar-se en planta primera, de forma que aquesta última assoleixi una ocupació màxima del 60% (30% + 30%) i l'edificació resultant resti amb un nombre de plantes de PB+1PP, quan concorrin els supòsits següents :

- Que de l'aplicació de la ocupació en plantes pis del 30%, en resulti una profunditat edificable en aquestes plantes inferior a 9m, o bé, una superfície construïda inferior a 50m².
- Que es mantingui la limitació de profunditat edificable màxima de 18m per la planta primera.
- Que no s'incrementi l'edificabilitat resultant de l'aplicació de la normativa directa.
- Que no es tracti d'una parcel·la situada entre dues parcel·les ja edificades en PB + 2pp.

Modificació de les NSP per possibilitar l'ampliació de les edificacions existents en sòl no urbanitzable.

Redactat proposat pel nou apartat de l'art.56 Edificacions existents, dins les Disposicions Transitòries de les Normes Subsidiàries del Planejament d'Agramunt:

Art. 56.4 “Regulació de l'ampliació i rehabilitació de les edificacions existents en sòl no urbanitzable efectivament destinades a usos diferents de l'habitatge, actualment no admesos per la Llei d'Urbanisme, però que s'han implantat legalment:

- En els edificis amb usos de magatzem, comercial o industrial, hotel·ler o de restauració, amb activitat econòmica concreta, agrícola o no, si tenen una llicència d'obres i/o activitat, degudament autoritzades d'acord amb la legislació anterior a la Llei 2/2002, es podran autoritzar obres de conservació, millora de l'edificació existent i ampliació de la producció, sempre que no suposin una ampliació de llurs instal·lacions (o de la superfície edificada) superior al 50% de l'actual existent, i sense que en cap

cas pugui representar una ocupació superior al 40% de la finca adscrita a l'activitat en la llicència municipal.

- L'adequació a les normes medioambientals, i en concret la depuració dels abocaments, serà condició necessària per l'ampliació i/o regulació de l'activitat i la minimització de l'impacte amb plantació d'arbrat, serà obligatòria.
- Les ampliacions possibles no podran superar el percentatge previst pel planejament urbanístic i, com a màxim, el 50% de la superfície construïda i del volum edificat que hi havia en la data d'entrada en vigor de la Llei 2/2002.
L'establiment d'aquest límit màxim no comporta cap nova opció d'ampliació en aquells casos en que aquesta ja s'hagi realitzat i hagi exhaurit les possibilitats assenyalades en el planejament urbanístic. En tot cas, caldrà que les obres d'ampliació siguin imprescindibles per al manteniment de l'activitat per a la qual es va construir l'edificació objecte d'ampliació i que aquesta es trobi en plena utilització.
- Les possibles ampliacions s'autoritzaran mitjançant el procediment regulat en l'article 58 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme, tal com s'especifica en el punt 2 de la disposició transitòria setena del mateix reglament".

Modificació de les NSP en relació a la regulació de l'ús ramader en sòl no urbanitzable.

Art. 48 Regulació d'usos.

48.1 L'ús del sòl no urbanitzable és fonamentalment agrícola i ramader.

48.2 La construcció de granjes **haurà de complir les determinacions referents a distàncies i altres aspectes contingudes en la *Ordenança municipal reguladora de l'emplaçament i de les mesures correctores a disposar en les activitats ramaderes del terme municipal*, aprovada per l'Ajuntament Ple d'Agramunt en data 24 de novembre de 2005 i modificada també per acord d'Ajuntament Ple de data 29 de novembre de 2007, la qual s'adjunta com a part integrant d'aquesta normativa (Annex I), així com totes aquelles determinacions contingudes en la legislació sectorial d'aplicació.**

48.3 La construcció agrupada de més d'una sola nau per granja o magatzem agrícola, s'atendrà a la ordenança d'Àrees Agropecuàries (art.53).

- 48.4 Totes les activitats ramaderes hauran de complir les regulacions vigents.
- 48.5 Les instal·lacions en el sòl no urbanitzable d'usos diferents als agrícoles, se regiran segons les zones en que es situin o en aquelles que el present document estableixi específicament.

Més concretament, la ubicació de discoteques, magatzems comercials de materials de construcció, de compra-venda de cotxes, mobles, dipòsits de vehicles inservibles, hotels, motels, restaurants, escoles de conducció i estacions de servei, queden prohibides en sòl no urbanitzable, excepte en les zones rústiques, **sense perjudici del compliment de la legislació urbanística vigent pel que fa al règim d'usos en sòl no urbanitzable.**

- 48.6 L'establiment de qualsevol de les activitats autoritzades comportarà l'adopció de mesures necessàries per evitar la degradació de la naturalesa i per aconseguir una total adequació al medi on s'instal·lin; per tal fet s'haurà d'estudiar acuradament la presa d'aigües potables, el desguàs i depuració d'aigües residuals, accessos i arbrats.
- El seu titular es comprometrà a la conservació de l'establiment en el seu entorn, perquè reuneixi unes perfectes condicions de seguretat, salubritat i ornat públic.

Art. 53 Arees agropecuàries.

- 53.1 Són aquelles en les que, d'acord amb l'art.48.3 podrà concentrar-se la construcció de naus d'ús agrícola i granjes industrials de bestiar, seguint però una ordenació volumètrica i ambiental, i assegurant una mínima infraestructura higiènica.
- 53.2 Es requerirà un projecte d'emplaçament i infraestructura de sanejament de les instal·lacions, descrivint la totalitat de la parcel·la ocupada. **El plànol de proposta d'ordenació de la instal·lació ramadera completa s'aportarà a escala mínima 1/1.000 i el plànol d'un entorn de 500m s'aportarà a escala mínima 1/5.000**, amb representació detallada de la parcel·lació, edificacions, topografia i vialitat existents.

La disposició de les naus serà ordenada i els exteriors acabats amb materials dignes, o revestits i pintats.

ANNEX I :

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'EMPLAÇAMENT I DE LES MESURES CORRECTORES A DISPOSAR EN LES ACTIVITATS RAMADERES DEL TERME MUNICIPAL D'AGRAMUNT.

1. ANTECEDENTS.

1.1.- JUSTIFICACIÓ.

El constant creixement de la ramaderia intensiva com a font d'ingressos complementària, i en molts casos principal, de l'empresa agrària ha arribat a generar un problema en el benestar i sanitat ambiental que requereix una actuació municipal reguladora que comptabilitzi els interessos específics dels sectors ramaders amb els interessos generals de la societat.

1.2.- DADES DEL MUNICIPI.

El municipi d'Agramunt compta amb 5.355 habitants de dret, distribuïts en els següents nuclis de població:

<u>Nom del nucli de població.</u>	<u>Nombre habitants.</u>
Agramunt	5.053
Almenara Alta	19
Donzell	33
Mafet	95
Montclar	148
Les Puelles	7
Total:	5.355

2. NORMES REGULADORES DE LES ACTIVITATS RAMADERES.

2.1.- EMPLAÇAMENT.

1.- A partir de l'entrada en vigor d'aquesta normativa queda prohibida la ubicació, present o futura, en el sòl urbà de qualsevol tipus de granja, estable, quadra o corral de bestiar amb finalitats industrials i/o particulars.

2.- Les explotacions ramaderes de nova instal·lació s'hauran d'ubicar a una distància envers els nuclis de població que superi els següents valors:

<u>Nom nucli de població.</u>	<u>Distància mínima explotació ramadera</u>
Agramunt	1000 metres.
Montclar	300 metres
Mafet	300 metres
Les Puelles	300 metres
Almenara Alta Sud)	100m(Zona nord) i 200 m (Zona

Donzell d'Urgell
sud)

150 m (Zona nord) i 300 m (Zona sud)

La distància mínima d'una explotació ramadera envers habitatges aïllats habitats permanentment serà, així mateix, de 100 metres.

Aquestes distàncies seràn vàlides sempre que la legislació sectorial no sigui més restrictiva.

3.- Les activitats ramaderes existents dins del sòl urbà d'Agramunt, (activitats que s'hauran de justificar mitjançant el LER-Llibre d'explotació ramadera o certificat del registre-, expedit pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, amb anterioritat a l'esmentada data) podran desenvolupar la seva activitat i s'hi permeten les obres de manteniment, però se'ls hi dona un termini improrrogable de 10 anys, a partir de l'aprovació d'aquestes ordenances, perquè procedeixin al seu trasllat, essent considerades aleshores com de nova instal·lació i havent de respectar les distàncies previstes en aquesta ordenança, havent d'adequar si s'escau les instal·lacions ramaderes a una correcta gestió de residus ramaders i demés qüestions necessàries en dites explotacions.

Aquestes explotacions estan sotmeses, a més, a les següents limitacions:

- a) No podran fer ampliacions del nombre d'animals existents.
- b) No podran sol·licitar canvi d'activitat ramadera.
- c) No podran sol·licitar permís d'obres de millora, reforma o ampliació de les instal·lacions, llevat que ho facin per adoptar les mesures correctores que els imposi l'autoritat competent.
- d) No podran continuar desenvolupant l'activitat ramadera en cas que s'efectuï la seva venda, cessió o transmissió patrimonial excepte que es tracti d'una transmissió per herència.

4.- Les activitats ramaderes existents fora del nucli urbà d'Agramunt però que es trobin a menys distància de la permesa per aquestes ordenances municipals (activitats que s'hauran de justificar mitjançant el LER-Llibre d'explotació ramadera o certificat del registre-, expedit pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, amb anterioritat a l'esmentada data) podran desenvolupar la seva activitat i s'hi permeten les obres de manteniment, però se'ls hi dona un termini de 25 anys, a partir de l'aprovació d'aquestes ordenances perquè procedeixin al seu trasllat, essent considerades aleshores com de nova instal·lació i havent de respectar les distàncies previstes en aquesta ordenança, havent d'adequar si s'escau les instal·lacions ramaderes a una correcta gestió de residus ramaders i demés qüestions necessàries en dites explotacions.

Aquestes explotacions estan sotmeses, a més, a les següents limitacions:

- a) No podran fer ampliacions del nombre d'animals existents.
- b) No podran sol·licitar canvi d'activitat ramadera.
- c) No podran sol·licitar permís d'obres de millora, reforma o ampliació de les instal·lacions, llevat que ho facin per adoptar les mesures correctores que els imposi l'autoritat competent.

d) No podran continuar desenvolupant l'activitat ramadera en cas que s'efectuï la seva venda, cessió o transmissió patrimonial excepte que es tracti d'una transmissió per herència.

5.- Les explotacions ramaderes existents abans de l'aprovació de les ordenances municipals que estiguin dins dels nuclis urbans dels nuclis agregats següents: Donzell d'Urgell, les Puelles, Montclar, Mafet i Almenara Alta o que es trobin a fora dels nuclis urbans dels nuclis esmentats però a menys distància de la permesa per aquestes ordenances municipals (activitats que s'hauran de justificar mitjançant el LER -Llibre d'explotació ramadera o certificat del registre-, expedit pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, amb anterioritat a l'esmentada data), se'ls permetrà el desenvolupament de l'activitat, i s'hi permeten obres de manteniment, però se'ls hi dona un termini de 30 anys, a partir de l'aprovació d'aquestes ordenances perquè procedeixin al seu trasllat, essent considerades aleshores com de nova instal·lació i havent de respectar les distàncies previstes en aquesta ordenança, havent d'adequar si s'escau les instal·lacions ramaderes a una correcta gestió de residus ramaders i demés qüestions necessàries en dites explotacions.

Aquestes explotacions estan sotmeses, a més, a les següents limitacions:

- a) No podran fer ampliacions del nombre d'animals existents.
- b) No podran sol·licitar canvi d'activitat ramadera.
- c) No podran sol·licitar permís d'obres de millora, reforma o ampliació de les instal·lacions, llevat que ho facin per adoptar les mesures correctores que els imposi l'autoritat competent.
- d) No podran continuar desenvolupant l'activitat ramadera en cas que s'efectuï la seva venda, cessió o transmissió patrimonial excepte que es tracti d'una transmissió per herència.

6. En el supòsit que l'Ajuntament o qualsevol altre Organisme Estatal, Provincial o Comarcal, que tingui competències per variar, ampliar, o modificar els límits de sòl urbà, que actualment hi ha definits, ho faci a l'empar de les disposicions legalment establertes, i que per aquest fet entrin a formar part, del sòl urbà o urbanitzable, instal·lacions ramaderes que en l'actualitat són en sòl rústic o no urbanitzable, els hi serà d'aplicació el disposat en l'apartat 2 de la present normativa; i que és:

- a) Les explotacions ramaderes existents a Agramunt, passin a estar dins de sòl urbà o urbanitzable podran desenvolupar la seva activitat i se'ls dóna un termini improrrogable de 10 anys.
- b) Les explotacions ramaderes existents a Agramunt, passin a estar fora del límit del sòl urbà o del límit del sòl urbanitzable però que es trobin a menys distància de la permesa per aquesta ordenança municipal podran desenvolupar la seva activitat i se'ls dóna un termini improrrogable de 25 anys.
- c) Les explotacions ramaderes existents abans de l'aprovació de les ordenances municipals que estiguin dins del sòl urbà o urbanitzable dels nuclis agregats següents: Donzell d'Urgell, les Puelles, Montclar, Mafet i Almenara Alta o que es trobin fora del límit del sòl urbà o del límit del sòl

urbanitzable dels nuclis esmentats però a menys distància de la permesa per aquestes ordenances municipals, se'ls permetrà el desenvolupament de l'activitat i se'ls hi dona un termini improrrogable de 30 anys.

Pel que fa referència al termini de 10 anys i 25 anys per les d'Agramunt i 30 per als nuclis agregats, per al seu trasllat fora del sòl urbà o del sòl urbanitzable, aquest comptarà a partir del dia 1 de gener de l'any següent al de l'aprovació definitiva de la variació soferta pels límits de sòl urbà.

7.- Tanmateix quan les activitats no ocasionin molèsties, hi hagi un estricte compliment de les normes i mesures correctores i les necessitats urbanístiques no ho requereixen, l'Ajuntament podrà concedir pròrrogues un cop transcorreguts els terminis esmentats.

2.2.- MESURES CORRECTORES

Totes les explotacions ramaderes hauran de disposar instal·lacions i condicions de maneig suficients per a la correcta gestió ambiental d'acord amb l'establert a la normativa reguladora d'aquest tipus d'activitat vigent en cada moment.

2.3.- APLICACIÓ DE FEMS I/O PURINS

L'aplicació de fems i/o purins en el camp es farà atenent les següents recomanacions:

A.- DISTÀNCIES I TERMINIS:

- Queda prohibida l'aplicació de purins als camps ubicats a una distància inferior als 50 m de canals, sèquies o qualsevol tipus de conducció d'aigua.
- No es podran aplicar purins als conreus durant els mesos de juliol i agost, i en qualsevol cas, ha de quedar prohibit l'abocament de purins a 500M dels nuclis de població i a 100M de qualsevol tipus d'habitatge o indústria. Si la indústria és alimentària la distància s'ampliarà a 1.000 m.
- Als efectes de reduir les molèsties produïdes pels olors, aquesta ordenança complementarà amb les restriccions diàries u horàries d'aplicació de fems i/o purins al sòl, prèvia avaluació de les circumstàncies locals (meteorològiques, dies festiu, afluència turística, mercat ambulant,...) que justifiquin dita restricció.

B.- OBLIGACIÓ DE COLGAR: Els purins un cop escampats en els terrenys s'hauran de colgar en un termini màxim de 72 hores.

C.- DOSIS A APLICAR: S'ha de determinar la quantitat màxima a aplicar en una parcel·la en funció de les necessitats del cultiu, contribuint a evitar les situacions de sobrefertilització i per consegüent la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. S'hauran de respectar els límits màxims de nitrogen al sòl que estableixi en cada moment la normativa.

D.- PERIODICITAT DE LES APLICACIONS: Un fraccionament de l'adobat permet, en general, un ús més eficient del fertilitzant aplicat. El fraccionament de la dosi total en dosis més petites permet efectuar les aportacions en moments en què les necessitats en elements nutritius dels cultius són més

grans. Amb això es redueix el rentat de nitrats i, en conseqüència, l'impacte negatiu sobre les aigües per una menor sortida de nutrients cap a elles. Cal doncs fraccionar les aportacions, en dosis més petites amb l'evolució del cultiu.

E.- UNIFORMITAT DE LES APLICACIONS: Cal vetllar per la uniformitat de les aplicacions dels fertilitzants, utilitzar la maquinària adient per a cada tipus de fertilitzant i fer un adequat manteniment i un correcte reglatge de la maquinària d'aplicació. S'ha d'assegurar una distribució uniforme del fertilitzant.

F.-PAS DE VEHICLES:

- El pas de vehicles que transportin purins i/o fems per dins les poblacions està subjecte a les següents limitacions:
 - De l'1 de maig al 30 de setembre aquests vehicles no podran circular per dins les poblacions entre les 8 i les 22 hores.
 - De l'1 d'octubre al 30 d'abril aquests vehicles no podran circular per dins les poblacions entre les 9 i les 20 hores.

Les aplicacions de fems/i o purins i el pas de vehicles per dins de les poblacions que es realitzin en horaris i/o dies en els quals aquestes queden restringides, tindran caràcter excepcional i hauran d'ésser autoritzades per l'Ajuntament. Cas que l'aplicació sigui autoritzada, s'exigirà el seu enterrament immediat.

3.- SISTEMES DE CONTROL, DE SANCIÓ I DE RESTAURACIÓ

3.1.- Sistemes de control

1. El sistema de control per aquest tipus d'activitats serà l'establert en el títol 5 del Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos o altre específic per les explotacions ramaderes, determinat normativament per l'òrgan competent de l'Administració Pública.
2. L'Alcalde pot exigir, en l'acta d'atorgament de la llicència o mitjançant resolució posterior motivada, que es justifiqui documentalment per part del ramader el sistema de gestió emprat, ja sigui respecte a un període de temps determinat, ja sigui ordinàriament en períodes prefixats.
3. El personal al servei de l'Ajuntament acreditat per l'Alcaldia o, en el seu cas, una entitat de control ambiental legalment acreditada, podrà efectuar les actuacions d'inspecció i control que siguin necessàries per a verificar el compliment de les determinacions legals de caràcter general sobre protecció del medi ambient i les específiques d'aquesta ordenança.

3.2.- Responsables.-

- Són responsables de les infraccions administratives les persones físiques que les cometin a títol d'autors i co-autors.
- Aquesta responsabilitat es podrà estendre a aquelles persones que per llei se'ls atribueixi el deure de preveure la infracció administrativa comesa per uns altres.

- En les infraccions relatives a actes subjectes a llicència que es produeixin amb incompliment de les seves condicions de la llicència, en seran responsables les persones físiques i jurídiques que en siguin titulars.
- De les infraccions relatives a actes subjectes a llicència que es produeixin sense haver-la obtingut, en serà responsable la persona física o jurídica sota la relació de dependència de la qual, en el seu cas, actuï l'autor material de la infracció.

3.3.- Infraccions

L'incompliment de les disposicions d'aquesta Ordenança serà sancionat d'acord amb:

- a) La Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i del decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, i s'adapten els seus annexos. (DOGC núm. 2598, de 13-3-98; i DOGC núm. 2894, de 21-5-99).
- b) Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora dels residus en el marc d'ordenació del territori, protecció del medi ambient i conservació de la natura que en el títol tercer estableix el règim d'infraccions i sancions, mesures cautelars i el procediment sancionador.
- c) Les normes establertes per aquesta ordenança

Les infraccions administratives a aquesta ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Són infraccions lleus:

- a) les regulades com a lleus en la Llei 3/98 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i en el Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos.
- b) Les regulades com a lleus en el Títol tercer de la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora dels residus.
- c) L'incompliment de les normes sobre dosis a aplicar, perïodicitat de les aplicacions regulades i uniformitat de les aplicacions regulades en el punt 2.3. c), d) i e) d'aquesta ordenança.
- d) Qualsevol altre acció o omissió contràries a aquesta ordenança que no estiguin expressament previstes en aquest article ni en la Llei 3/98, de 27 de febrer.

Són infraccions de caràcter greu:

- a) les regulades com a greus en la Llei 3/98 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i en el Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos.
- b) Les regulades com a greus en el Títol tercer de la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora dels residus
- c) L'incompliment de les distàncies i terminis regulats en el punt 2.3.a) d'aquesta ordenança pel que fa a fems i purins.

- d) L'incompliment de l'obligació de colgar els fems i purins, obligació regulada en el punt 2.3.b) d'aquesta ordenança pel que fa pel que fa a fems i purins.
- e) L'incompliment de l'obligació regulada en el punt 2.3.f) d'aquesta ordenança pel que fa pel que fa als pas de vehicles per la població.
- f) La Reiteració en la comissió d'infraccions lleus, que es produirà quan es cometin tres o més infraccions lleus en el termini d'un any.

Són infraccions de caràcter molt greu:

- a) les regulades com a molt greus en la Llei 3/98 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i en el Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos.
- b) Les regulades com a molt greus en el Títol tercer de la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora dels residus
- c) Reiteració en la comissió d'infraccions greus, que es produirà quan es cometin tres o més infraccions lleus en el termini d'un any.

3.4.- Sancions-

A) Per les infraccions que es derivin de l'incompliment del punt 2.3 (Aplicació de fems i/o Purins) d'aquesta Ordenança, com a sanció per les infraccions administratives, s'imposaran multes d'acord amb la següent escala:

Infraccions lleus:	de 30,00 a 60,10 €
Infraccions greus:	de 60,11 a 150,00 €
Infraccions molt greus:	de 150,25 a 600,51 €

B) Per la resta d'infraccions, s'imposaran les sancions que regula la Llei 3/98 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i en el Decret 136/99, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i per les que estableix la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora dels residus. Aquestes s'imposaran seguint el procediment establert en les mateixes.

- Per la graduació de la quantia de les sancions s'atendrà a la intencionalitat del causant, a la gravetat del risc ambiental i a l'envergadura de l'activitat.

- La imposició de les sancions serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada pel mateix al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

3.5.- Prescripció

1.- Les infraccions molt greus prescriuen als dos anys, les greus a l'any i les lleus als sis mesos. Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia en que la infracció s'hagués comès.

2.- Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any. Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia següent a aquell en

que hagués adquirit fermesa en via administrativa la resolució per la qual es va imposar la sanció.

Si transcorreguts sis mesos des de la iniciació del procediment sancionador no hagués recaigut resolució expressa i definitiva, s'iniciarà el termini de 30 dies per a la caducitat de l'expedient i arxiu de les actuacions.

Aquests terminis s'interrompran en els supòsits que el procediment s'hagués paratitzat per causa imputable als interessos o que els fets hagin passat a la jurisdicció penal.

3.5.- Òrgan competent.-

L'òrgan competent per a la incoació del procediment sancionador pot adoptar, mitjançant resolució motivada, les mesures cautelars de caràcter provisional que siguin necessàries per a la bona finalitat del procediment, evitant el manteniment dels efectes de la infracció i impulsant les exigides pels interessos generals.

En aquest sentit, podrà acordar la suspensió de les activitats que es realitzin sense llicència i la retirada d'objectes, materials, utensilis o productes amb que s'estigués generant o s'hagués generat la infracció.

En casos en que sigui urgent la imposició d'aquestes mesures, el Comandament de la Policia Municipal podrà imposar-les un cop formulada la perceptiva denúncia. Amb l'acord d'incoació de l'expedient l'òrgan corresponent, ordenarà mantenir-les, modificar-les o aixecar-les.

3.6.- Denúncies

Qualsevol persona física o jurídica podrà denunciar davant l'Ajuntament aquelles activitats o pràctiques que contravinguin les determinacions d'aquesta Ordenança.

L'Ajuntament, d'acord amb el que preveu la legislació específica d'aplicació i aquesta Ordenança, donarà a la denúncia la tramesa oportuna, remetent-la, si s'escau, a l'organisme competent.

DISPOSICIÓ FINAL.- Aquesta ordenança entrarà en vigor quan hagi transcorregut el termini de 15 dies des de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que disposa l'article 178 del Text Refós de la Llei Municipal de Catalunya.

Diligència: Aquesta ordenança va ser aprovada per acord de l'Ajuntament Ple de data 24 de novembre de 2005 i modificada per acord de l'Ajuntament ple de data 29 de novembre de 2007